

**UCHWAŁA NR XVIII/110/2020**  
**RADY MIEJSKIEJ W SURAZU**  
z dnia 25 listopada 2020 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycie nieruchomości zabudowanej położonej  
w miejscowości Zawyki**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 713 z późn. zm.) Rada Miejska w Surazie uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na odpłatne nabycie, na rzecz Gminy Suraz, prawa własności nieruchomości zabudowanej położonej w miejscowości Zawyki, gmina Suraz oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków numerem 1/2 mp. 4 o powierzchni 0,8900 ha, dla której Sąd Rejonowy w Białymstoku IX Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr B11B/00026228/0.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Suraza.

§3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej  
  
Agnieszka Elżbieta Filipczuk-Żamojda

## Uzasadnienie

do Uchwały Nr XVIII/110/2020 Rady Miejskiej w Surażu z dnia 25 listopada 2020 r.  
w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycie nieruchomości zabudowanej położonej  
w miejscowości Zawyki

W dniu 15 września 2020r. do Burmistrza Suraża wpłynął wniosek w sprawie planowanego zbycia przez Stowarzyszenie Nasze Zawyki z siedzibą Zawyki 110, 18-105 Suraż działki zabudowanej budynkiem (po byłej szkole w Zawykach) oznaczonej nr geodezyjnym 1/2 mp.4 o powierzchni 0,8900ha.

Zgodnie z zawartym w dniu 07 lutego 2008r. aktem notarialnym nr Rep. A 442/2008 sprzedaży w/w nieruchomości, w przypadku sprzedaży po upływie 10 lat przez Stowarzyszenie Nasze Zawyki niniejszej nieruchomości, Gminie Suraż przysługuje prawo odkupu za cenę za jaką nabyło Stowarzyszenie, czyli 1% wartości nieruchomości uwzględniając waloryzację cen.

Z uwagi na fakt, iż Rada Miejska w Surażu nie podjęła stosownej uchwały w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony o której mowa w art. 18 ust. 2 pkt 9 lit.a ustawy o samorządzie gminnym, organem właściwym do wyrażenia zgody na zakup w/w nieruchomości jest Rada Miejska w Surażu.

Przewodniczący Rady Miejskiej

*Agnieszka Edyta Filipczuk-Żamojda*