

PROTOKÓŁ Nr XXXVIII/18
z sesji Rady Miejskiej w Surazhu w dniu 12.06.2018 r. w Miejsko - Gminnym
Ośrodku Kultury w Surazhu

Ad.1.

Obrady otworzyła i przewodniczyła przewodnicząca Rady Miejskiej w Surazhu Pani Agnieszka Edyta Filipczuk –Żamojda.

Na podstawie listy obecności stwierdziła prawomocność obrad. W sesji uczestniczyli Radni, Burmistrz Surazhu, Sekretarz Gminy, Skarbnik Gminy, sołtysi oraz zaproszeni goście (listy obecności stanowią załącznik do protokołu).

Ad.2.

Pani Przewodnicząca przedstawiła proponowany porządek obrad.

1. Otwarcie obrad XXXVIII Sesji Rady Miejskiej w Surazhu.
2. Przyjęcie porządku obrad.
3. Przyjęcie protokołu z obrad XXXVII sesji Rady Miejskiej w Surazhu.
4. Projekt uchwały w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Surazh.
5. Projekt uchwały w sprawie ustalenia wysokości stawki procentowej opłaty adiacenckiej z tytułu wzrostu wartości nieruchomości oraz z tytułu wzrostu wartości nieruchomości w związku z budową infrastruktury technicznej.
6. Projekt uchwały w sprawie wystąpienia Gminy Surazh ze spółki „Wodociągi Podlaskie” Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością w Białymstoku.
7. Projekt uchwały w sprawie zatwierdzenia sprawozdania finansowego wraz ze sprawozdaniem z wykonania budżetu Gminy Surazh za 2017 rok.
8. Projekt uchwały w sprawie udzielenia absolutorium Burmistrzowi Surazhu za 2017 rok.
9. Projekt uchwały w sprawie ustalenia wynagrodzenia Burmistrza Surazhu
10. Przedłożenie informacji o sposobu zagospodarowaniu działek gminnych o nr 168/3 mp. 33, nr 169/3 mp.33, nr 172/2 mp.33 i podjęcie stosownych decyzji w tym temacie.
11. Zapytania i wolne wnioski.
12. Sprawy różne.
13. Zakończenie obrad XXXVIII sesji Rady Miejskiej w Surazhu.

Ze względu na obecność zainteresowanych mieszkańców przełożono punkt 10 tj.: „Przedłożenie informacji o sposobu zagospodarowaniu działek gminnych o nr 168/3 mp. 33, nr 169/3 mp.33, nr 172/2 mp.33 i podjęcie stosownych decyzji w tym temacie.”

w miejsce punktu 3. Radni Rady Miejskiej w Surazhu porządek obrad przyjęli 13 głosami za, 1 osoba przeciw (Pan Holak) przy 1 osobie nieobecnej (Pan Pańkowski).

Pan Holak zaznaczył, iż był przeciwny zatwierdzeniu proponowanego porządku obrad, ponieważ punkt 9 nie powinien znaleźć się w porządku obrad na dzisiejszej sesji.

Porządek obrad po zmianach był następujący:

1. Otwarcie obrad XXXVIII Sesji Rady Miejskiej w Surazhu.
2. Przyjęcie porządku obrad.
3. Przedłożenie informacji odnośnie sposobu zagospodarowaniu działek gminnych o nr 168/3 mp. 33, nr 169/3 mp.33, nr 172/2 mp.33 i podjęcie stosownych decyzji w tym temacie.
4. Przyjęcie protokołu z obrad XXXVII sesji Rady Miejskiej w Surazhu.
5. Projekt uchwały w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Surazh.
6. Projekt uchwały w sprawie ustalenia wysokości stawki procentowej opłaty adiacenckiej z tytułu wzrostu wartości nieruchomości oraz z tytułu wzrostu wartości nieruchomości w związku z budową infrastruktury technicznej.
7. Projekt uchwały w sprawie wystąpienia Gminy Surazh ze spółki „Wodociągi Podlaskie” Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością w Białymstoku.
8. Projekt uchwały w sprawie zatwierdzenia sprawozdania finansowego wraz ze sprawozdaniem z wykonania budżetu Gminy Surazh za 2017 rok.
9. Projekt uchwały w sprawie udzielenia absolutorium Burmistrzowi Surazha za 2017 rok.
10. Projekt uchwały w sprawie ustalenia wynagrodzenia Burmistrza Surazha
11. Zapytania i wolne wnioski.
12. Sprawy różne.
13. Zakończenie obrad XXXVIII sesji Rady Miejskiej w Surazhu.

Ad.3.

Przeczytano podanie mieszkańca z ul. 11 Listopada z prośbą o zakup działki 171/4 (części drogi), na poszerzenie swojej nieruchomości przebiegającej wzdłuż działki mieszkańca.

Pani Wyszowska stwierdziła, iż radnym powinno być przekazane więcej informacji na dany temat.

Mieszkaniec zaznaczył, iż ta droga nigdy nie była użytkowana jako droga.

Pani Wyszowska zwróciła się z pytaniem, czy jeśli dana działka zostanie sprzedana, to czy wszystkie działki sąsiadujące będą miały dojazd ?. Zaznaczyła

również, iż wszyscy właściciele sąsiadujących działek powinni być poinformowani o danej sytuacji.

Większość Radnych udała się na wizję lokalną w/w nieruchomości.

Pani Wyszowska stwierdziła, iż po zapoznaniu się z sytuacją należy przychylić się do prośby mieszkańca i umożliwić nabycie części tej nieruchomości, ale sprawę należy dokładnie rozpoznać na komisji z uwzględnieniem sytuacji prawnej.

Pan Holak stwierdził, iż jest przeciwny sprzedaży działek, dodał iż jest za wydzierżawieniem. Zaznaczył również, iż do tematu pozostałych działek należy wrócić na komisji.

Radni pozytywnie rozpatrzyli podanie mieszkańca ul. 11 Listopada, decydując, aby fragment drogi, który jest między posesjami mieszkańca odpisać na zasadzie zamiany na część działki mieszkańca, która zostanie przeznaczona na drogę.

Zaproszony na sesję Pan archeolog opowiedział o pracach, jakie wykonał na ul. Rynek Kościelny, jak również zaprezentował przedmioty, które zostały wykopane.

Ad.4.

Protokół z obrad XXXVII sesji Rady Miejskiej w Suraziu przyjęto 13 głosami za, 1 osoba się wstrzymała (Pan Filipowicz) przy 14 osobach obecnych, 1 osoba nieobecna (Pan Pańkowski),

Pan Filipowicz się wstrzymał ze względu na nieobecność na poprzedniej sesji.

Naniesiono do protokołu uwagi radnych.

Pani Łupińska zwróciła się z pytaniem, czy osoba zatrudniona w Urzędzie Miejskim do obsługi sieci wod. kan. jest zatrudniona na cały etat, czy na pół etatu?

Stwierdzono, iż dana osoba była na stażu, a teraz jest zatrudniona na pół etatu do obsługi sieci wod. kan. oraz na pół etatu w referacie budownictwa.

Pan Leszczyński zwrócił się z prośbą, aby o takich sprawach informować radnych.

Pan Holak zaznaczył, aby na komisję przygotować zakres obowiązków osoby zatrudnionej w referacie budownictwa.

Pani Wyszowska zaznaczyła, iż o takich decyzjach radni powinni być informowani.

Ad.5.

Zapoznano radnych z projektem uchwały w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Suraz.

Przystąpiono do głosowania.

Pani Wyszowska zwróciła się z pytaniem, czy projekt uchwały jest zatwierdzony przez radcę prawnego?

Stwierdzono, iż projekt uchwały jest podpisany i zatwierdzony przez radcę prawnego.

Wynik głosowania: 14 osób przeciw, przy 14 osobach obecnych, 1 osoba nieobecna (Pan Pańkowski).

Ad.6.

Zapoznano radnych z projektem uchwały w sprawie ustalenia wysokości stawki procentowej opłaty adiacenckiej z tytułu wzrostu wartości nieruchomości oraz z tytułu wzrostu wartości nieruchomości w związku z budową infrastruktury technicznej.

Przystąpiono do głosowania.

Wynik głosowania: 14 osób przeciw, przy 14 osobach obecnych, 1 osoba nieobecna (Pan Pańkowski).

Ad.7.

Zapoznano radnych z projektem uchwały w sprawie wystąpienia Gminy Suraz ze spółki „Wodociągi Podlaskie” Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością w Białymstoku.

Przystąpiono do głosowania.

Wynik głosowania: 11 osób za, 3 osoby przeciw (Pani Filipczuk-Żamojda, Pan Leszczyński, Pan Kondraciuk) przy 14 osobach obecnych, 1 osoba nieobecna (Pan Pańkowski).

Ad.8.

Zapoznano radnych z projektem uchwały w sprawie zatwierdzenia sprawozdania finansowego wraz ze sprawozdaniem z wykonania budżetu Gminy Suraz za 2017 rok.

Przystąpiono do głosowania.

Wynik głosowania: 12 osób za, 2 osoby się wstrzymały (Pan Wołoszczyk, Pan Holak) przy 14 osobach obecnych, 1 osoba nieobecna (Pan Pańkowski).

Ad.9.

Zapoznano radnych z projektem uchwały w sprawie udzielenia absolutorium Burmistrzowi Suraza za 2017 rok.

Pani Skarbnik zapoznała radnych z pozytywną opinią Regionalnej Izby Obrachunkowej o przedłożonym przez Komisję Rewizyjną Rady Miejskiej w Surazie wniosku w sprawie udzielenia Burmistrzowi Suraza absolutorium za 2017 rok.

Przystąpiono do głosowania.

Wynik głosowania: 13 osób za, przy 13 osobach obecnych, 2 osoby nieobecne (Pan Holak, Pan Pańkowski).

Ad.10.

Zapoznano radnych z projektem uchwały w sprawie ustalenia wynagrodzenia Burmistrza Suraza.

Wyjaśniono, iż zmiana wynika z rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 15 maja 2018r. w sprawie wynagradzania pracowników samorządowych, zgodnie z którym wynagrodzenie zasadnicze wójtów, burmistrzów i prezydentów nie może być wyższe niż 4700 zł. i istnieje konieczność podjęcia uchwały w tym zakresie.

Pani Wyszkowska stwierdziła, iż nie może być tak, że ktoś odgórnie, rozporządzeniem czy ustawą obniża wynagrodzenie samorządom. Zaznaczyła, iż Rada powinna ustalać wynagrodzenia, a teraz to rozporządzenie zaprzecza idei samorządności.

Wynik głosowania: 9 osób za, 1 osoba się wstrzymała (Pani Filipczuk), 4 osoby przeciw (Pan Owczarczuk, Pan Danilczuk, Pan Wołoszczyk, Pan Holak) przy 14 osobach obecnych, 1 osoba nieobecna (Pan Pańkowski).

Pan Holak zaznaczył, iż jest przeciwny ponieważ wynagrodzenie Burmistrza wzrosło, gdyby pozostało bez zmian byłby za.

Ad.11.

Pan Burmistrz przedłożył informacje z podjętych działań między sesjami:

- Spotkanie z Dyrektorem Zespołu Szkół i Placówek Oświatowo Wychowawczych w Surazu, omówienie spraw związanych z arkuszem organizacyjnym,
- podpisanie umowy na sprzedaż działki na ulicy Osiedlowej,
- spotkanie z przedstawicielami Wodociągów Podlaskich i omówienie spraw związanych z przejęciem administrowania nad siecią wod. kan.,
- podpisanie umowy z wojewodą na finansowanie przebudowy ulicy Osiedlowej w ramach „projektu budowy dróg lokalnych”,
- spotkanie z przedstawicielami firmy Orange Telekomunikacja Polska, dotyczące przebudowy i przebiegu linii telefonicznych na ul. Rynek Kościelny,
- spotkanie z wykonawcą przebudowy i omówienie bieżących problemów na ul. Rynek Kościelny.
- udział w spotkaniu zespołów regionalnych w Zawykach z okazji wykonywania pieśni Maryjnych,
- podpisanie protokołu z Wodociągami Podlaskim z przejęcia sieci wod. kan.
- podpisanie aktu notarialnego na sprzedaż działki,
- rozmowy z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków dotyczące ul. Rynek Kościelny oraz zmian w projekcie dotyczący przebudowy,
- Podpisanie z Marszałkiem Województwa Podlaskiego umowy na dofinansowanie zakupu sprzętu dla OSP,

- udział w Spartakiadzie Samorządowej w Choroszczy,
- spotkanie i rozmowy z przedstawicielami firmy rozprowadzającej sieć pod Internet szerokopasmowy,
- udział w zarządzie oraz walnym zgromadzeniu ZGGN Narew,
- spotkanie z wykonawcą ulicy Osiedlowej oraz omówienie bieżących spraw,
- udział w konferencji Państwowej Inspekcji Pracy, z okazji 100-lecia powstania PIP w Urzędzie Wojewódzkim.

Przedstawiono radnym projekt regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie Gminy Suraz, gdzie radni zgodnie z ustawą mają dwa miesiące na zgłaszanie swoich uwag. Po upływie tego okresu, będzie konieczność podjęcia uchwały z naniesionymi uwagami radnych i przedłożenie jej do Wód Polskich celem zatwierdzenia.

Pan Holak zwrócił się z pytaniem, na jakim etapie są prace dotyczące solarów ?

Pan Burmistrz stwierdził, iż na dzień dzisiejszy jest opracowana SWIZ do przetargu, którą należy skonsultować jeszcze z Urzędem Marszałkowskim.

Pan Kondraciuk zwrócił się z pytaniem dot. przetargu na dostawę oleju opałowego.

Stwierdzono, iż firma która wygrała przetarg wycofała się i trzeba będzie ogłosić nowy przetarg.

Pan Wołoszczyk zaznaczył iż należy zastanowić się nad ogrzewaniem gazowym, gdyż jest o wiele tańsze niż ogrzewanie olejem opałowym.

Pani Wyszowska stwierdziła iż ma uwagi co do treści strony internetowej Urzędu (jest mało czytelna) i niezamieszczenia na niej żadnych informacji odnośnie OZE. Radna poprosiła również, aby osoby odpowiedzialne za ten projekt umieszczały czytelne informacje na stronie internetowej Urzędu.

Pan Owczarczuk zwrócił się z prośbą, aby zaprosić delegację z Powiatowego Zarządu Dróg, w celu oceny niedokończonej drogi w miejscowości Zawyki-Zawyki Ferma,

Pani Gierejko zwróciła się z pytaniem na jakim etapie są projekty ulicy Zagumiennej i Granicznej ?

Stwierdzono, iż już są wstępne projekty w/w ulic.

Ad.12.

Przeczytano pismo Rady Rodziców Przedszkola Samorządowego Jednooddziałowego w Suraz w sprawie szczegółowego wyjaśnienia sytuacji z poniedziałku 28 maja 2018r. tj. znalezienia niewybuchu na terenie placu przedszkolnego, podpisanego przez jednego rodzica z Rady Rodziców. Pismo stanowi załącznik do protokołu.

Odczytano informację Dyrektora Zespołu Szkół i Placówek Oświatowo-Wychowawczych w Suraz, odnośnie przeprowadzonej akcji ewakuacyjnej dzieci i pracowników Przedszkola, które stanowi załącznik do protokołu.

Pani Wyszowska zaznaczyła, iż ewakuacja dzieci i pracowników przebiegła prawidłowo, zaznaczyła jednak iż jej zdaniem należało podać również informację o braku zagrożenia ewakuowanych osób, zaznaczyła, iż na taką okoliczność powinien być opracowany regulamin postępowania.

Pan Wołoszczyk stwierdził, iż akcja ewakuacyjna została przeprowadzona prawidłowo, gdyż dzieci nie zostały poinformowane co się dzieje.

Pani Wyszowska stwierdziła, iż osoby jadące na akcję strażacką- prywatnymi samochodami w miejsce zbiórki, stwarzają zagrożenie dla siebie i dla wszystkich mieszkańców jak również dla mienia, gdyż strażacy jadą z bardzo dużą prędkością. Zaznaczyła również, iż jeśli strażacy nie wiedzą jak jechać, należy im zrobić szkolenie z ruchu drogowego z policją. Jadąc na miejsce zbiórki nie są uprzywilejowani i obowiązują ich przepisy o ruchu drogowym.

Pan Burmistrz zaznaczył, iż porozmawia na ten temat z Zarządem OSP.

Przeczytano pismo Białostockiego Powiatowego Szkolnego Związku Sportowego, z prośbą o wygospodarowanie w budżecie Gminy funduszy, które zostaną przeznaczone na zakup nagród zwycięzcom zawodów powiatowych w roku szkolnym 2018/2019, które stanowi załącznik do protokołu.

Radni stwierdzili, iż należy przeznaczyć fundusze na cel określony w piśmie.

Przeczytano wniosek Kierownika Miejsko - Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Surżu z prośbą o zwiększenie środków na kontynuację zatrudnienia asystenta rodziny, wniosek stanowi załącznik do protokołu.

Pan Leszczyński zaproponował, aby zaprosić Panią Kierownik MGOPS na Komisję, w celu wyjaśnienia zasadności zatrudnienia asystenta rodziny.

Pan Holak stwierdził, iż popiera takie rozwiązanie.

Odczytano list Prezesa Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego kierowany do rolników i dzieci nt. bezpieczeństwa w gospodarstwach rolnych, który stanowi załącznik do protokołu.

Pan Burmistrz poinformował radnych, iż zgodnie z opinią wydaną przez Podlaskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków jest zgoda na wycinkę drzew, ale nie może być nasadzeń na remontowanym Rynku Kościelnym. Dodał również, iż na ul. Rynek Kościelny zwiększą się prace dodatkowe, tj. wykonanie warstwy wzmacniającej .

Pan Holak zwrócił się z pytaniem na jaki okres jest gwarancja po zakończeniu budowy Rynku Kościelnego?

Stwierdzono, iż w umowie jest zawarty 6 letni okres gwarancyjny.

Pani Wyszowska zwróciła się z pytaniem, czy firmie budowlanej jest wypłacana cała kwota za budowę, czy będzie zostawiona premia gwarancyjna.

Wyjaśniono, iż będzie zabezpieczona premia gwarancyjna.

Pani Filipczuk zwróciła się z prośbą o przestawienie godziny zapalania się lamp ulicznych w miejscowości Zawyki, gdyż zapalają się za wcześnie.

Ad.13.

Zakończono obrady XXXVIII sesji Rady Miejskiej w Surazhu o godz. 13¹⁵.

Przewodniczący Rady Miejskiej

Pani Agnieszka Edyta Filipczuk-Żamojda

Protokołowała:

Sandra Laskowska


Agnieszka Edyta Filipczuk-Żamojda