

Uchwała Nr XXIV/126/17

Rady Miejskiej w Suraziu

z dnia 27 stycznia 2017r.

**w sprawie przyjęcia i zatwierdzenia Planu Odnowy Miejscowości Zimnochy – Świechy,
Zimnochy - Susły**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 446, poz. 1579.) Rada Miejska w Suraziu uchwala, co następuje:

§ 1. Przyjmuje i zatwierdza Plan Odnowy Miejscowości Zimnochy – Świechy, Zimnochy - Susły na lata 2017 – 2024 stanowiący załącznik Nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2. Traci moc Uchwała Nr VI/28/10 Rady Miejskiej w Suraziu z dnia 29 marca 2011 r. w sprawie przyjęcia i zatwierdzenia Planu Odnowy Miejscowości Zimnochy - Świechy.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Surazia.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej

Agnieszka Edyta Filipczuk-Żamojda

Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr XXIV/126/17

Rady Miejskiej w Surazhu

z dnia 27 stycznia 2017 r.

PLAN ODNOWY MIEJSCOWOŚCI ZIMNOCHY – ŚWIECHY ZIMNOCHY- SUSŁY NA LATA 2017 - 2024



Spis treści

1. Wstęp.....	3
2. CHARAKTERYSTYKA MIEJSCOWOŚCI	4
2.1.Położenie i powierzchnia.....	4
2.2.Środowisko przyrodnicze.....	5
2.3. Historia wsi Zimnochy-Świechy oraz Zimnochy-Susły.....	5
2.4.Środowisko społeczno-gospodarcze	6
3. DIAGNOZA STANU ISTNIEJĄCEGO	7
4. ANALIZA SWOT.....	8
5. KIERUNKI ROZWOJU MIEJSCOWOŚCI	9
6.ZADANIA PLANU ODNOWY MIEJSCOWOŚCI	10
7. UWARUNKOWANIA REALIZACJI PLANU	11
8. SPOSOBY MONITOROWANIA, OCENY I KOMUNIKACJI SPOŁECZNEJ ..	12

1. Wstęp

Plan Odnowy Wsi Zimnochy-Świechy oraz Zimnochy-Susły opracowany został w celu rozwoju miejscowości i pozyskania środków pomocowych.

Plan opracowany został przy udziale mieszkańców podczas zebrania wiejskiego w świetlicy wiejskiej w miejscowości Zimnochy-Świechy.

Opracowany Plan Odnowy Miejscowości nie jest dokumentem zamkniętym. Na każdym etapie jego wdrażania wraz ze zmieniającymi się okolicznościami i wymaganiami będzie możliwość jego uzupełniania, poprawiania i udoskonalania.

Plan Odnowy Miejscowości „Naszą Małą Strategię” opracowali mieszkańcy i to oni są jego autorami. Powinni czuć się odpowiedzialni za jego wdrażanie. Gmina Suraz winna wspierać te działania, w szczególności przez opiekę merytoryczną i o ile to możliwe - wspierać finansowo.

Plan Odnowy Miejscowości wsi Zimnochy-Świechy oraz Zimnochy-Susły uwzględnia dla danego obszaru specyficzne uwarunkowania historyczne, geograficzne, gospodarcze i społeczno – kulturowe. Niniejsze czynniki wyraźnie oddziałują na rozwój lokalnej społeczności.

Wieś Zimnochy-Świechy oraz Zimnochy-Susły leżą na północno -wchodnim skraju gminy Suraz i w opinii mieszkańców była pomijana w zakresie inwestycji przez władze samorządowe. Gmina Suraz jest najmniejsza pod względem powierzchni i ludności w województwie podlaskim i nie dysponuje wystarczającym budżetem, aby zrealizować wszystkie potrzeby mieszkańców.

Zgodnie ze statutem sołectwa, organem uchwałodawczym i kontrolnym dla wsi Zimnochy-Świechy oraz Zimnochy-Susły, jest zebranie wiejskie (zebranie ogółu mieszkańców), natomiast wykonawczym - sołtys. Działalność sołtysa wspomaga Rada Sołecka, która jest organem doradczym. Sołtys ma prawo do brania udziału w sesji i występowania na forum Rady Miejskiej w Surazu (nie ma on jednak prawa głosu). W latach 2014r. - 2016 r. miejscowość miała możliwość dysponowania i korzystania ze środków funduszu sołeckiego.

2. CHARAKTERYSTYKA MIEJSCOWOŚCI

2.1. Położenie i powierzchnia.

Wieś Zimnochy-Świechy oraz Zimnochy-Susły położone są w północno-wschodniej Polsce, województwie podlaskim i powiecie białostockim. Od stolicy kraju odległe jest około 150 km a od stolicy województwa 30 km i 10 km od siedziby gminy w Surazhu.

Wsie rozciągają się wzdłuż drogi powiatowej na długości około 0,5 km. Przy drodze powiatowej z Rynek do Leszni znajduje się przysiółek Zimnochy Ostasze wchodzący w skład Zimnochów-Susłów.

Zimnochy-Świechy i Zimnochy-Susły położone są w północno-wschodniej części gminy a grunty wsi graniczą bezpośrednio na północy z terenami Gminy Turośń Kościelna a na wschodzie z Gminą Juchnowiec Kościelny. 1 km od wsi zlokalizowana jest stacja kolejowa Zimnochy.



2.2. Środowisko przyrodnicze.

Pod względem geograficznym wsie Zimnochy-Świechy oraz Zimnochy-Susły położone są na Wysoczyźnie Białostockiej, wchodzącej w skład makroregionu Niziny Północnopodlaskiej, która należy do prowincji Wysoczyzn Podlasko-Białoruskich.

Tereny wsi wznoszą się około 150 m npm, a deniwelacje względne nie przekraczają kilku metrów. Jest to teren lokalnego wododziału z którego wody odprowadzane są lokalnymi ciekami do rzeki Narwi. Na wododziale wykształcił się niewielki zbiornik wodny o naturalnym charakterze.

W północnej i zachodniej części gruntów wsi występują niewielkie fragmenty lasów o siedlisku borowym i olsowym. Ponad 50% powierzchni obszarów otaczających wsie stanowią grunty orne, ok. 30% łąki i pastwiska, 10% lasy i 10% obszary zabudowane.

2.3. Historia wsi Zimnochy-Świechy oraz Zimnochy-Susły

Początki osad o wspólnej nazwie Zimnochy sięgają schyłku średniowiecza. Pierwsza wzmianka źródłowa o wsiach pochodzi z przywileju króla Aleksandra Jagiellończyka dla kościoła w Suraziu z 1501r. Obie wsie Zimnochy: Susły i Świechy zobowiązane zostały wówczas do płacenia dziesięciny na rzecz supraskiej świątyni.

Obie wsie zostały osadzone na prawie bojarским, których mieszkańcy pełnili służbę na rzecz zamku Suraskiego. Być może mieli wówczas zajmować się utrzymywaniem przejezdności traktu zimowego do Suraza, stąd nazwa wsi i późniejsze nazwiska mieszkańców.

Źródła historyczne wymieniają też Zimnochy; Grzegorz, Adamy, Reki. Wsie te funkcjonowały jako przysiółki rodowe i z czasem wchłonięte zostały przez inne lub wyludniły się. Reki znajdują się na terenie sąsiedniej gminy, a w gminie Suraz zachował się przysiółek Zimnochy Ostasze.

W 1569r po zawarciu Unii Lubelskiej, Zimnochy znalazły się w Koronie Polskiej. Szlachta z Zimnoch pieczętowała się herbem ślepowron. W 1577r posiadała 12 włók ziemi tj, 190 ha i trudniła się głównie rolnictwem i kultywowaniem lokalnej tradycji. W 1692r mieszkało tu tylko 35 rodzin.

Zimnochy dzieliły polityczne losy regionu; po 1795r znalazły się w zaborze pruskim, a po 1807 w zaborze rosyjskim. Po odzyskaniu niepodległości w 1919r

weszły do obrębu Zawyki w powiecie białostockim. Tragicznym piętnem odcisnęła się na mieszkańcach wsi II wojna światowa, podczas której doświadczyli wywózki na Syberię, deportacji do III Rzeszy oraz ostrzelania i spalenia wsi przez Niemców. Od początku istnienia wsie należały do parafii w Suraziu, natomiast w 1985r stały się częścią nowoutworzonej parafii w Rynkach. Po wojnie wsie Zimnochy podlegały administracyjnie GRN w Zawykach z siedzibą w Rynkach. W tej sąsiedniej wsi znajdowały się ważniejsze instytucje obsługujące mieszkańców. Po kolejnej reformie administracyjnej Zimnochy znalazły się w gminie Suraz.

W 1955r w Zimochach została powołana OSP, a w 1976r wybudowano remizę strażacką, pełniącą dzisiaj rolę świetlicy wiejskiej. W 2004r zorganizowany został tu I Zjazd Rodu Zimnochów. Z tej okazji ukazała się też książka; Wieś Zimnochy w świetle tradycji historycznej od XV do XX w.

2.4.Środowisko społeczno-gospodarcze

Zimnochy-Świechy na 31.12.2016 r liczyły 33 osoby, a Zimnochy-Susły razem z Ostaszami - 74 osób. Liczba ludności w ostatnich latach utrzymuje się na nie zmienionym poziomie.

Większość mieszkańców trudni się rolnictwem, pozostali dojeżdżają do pracy w sąsiednich miastach. Zarejestrowanych jest kilka podmiotów gospodarczych związanych z transportem, stolarstwem.

Jedynym obiektem publicznym w Zimochach-Świechach jest świetlica wiejska zlokalizowana między dwoma wsiami. Stacja kolejowa Zimnochy na trasie Białystok-Lublin jest zlokalizowana poza obrębem wsi w odległości 1 km. Przejeżdża nią niewiele składów pociągów a linia wymaga remontu.

Komunikację samochodową zapewnia autokar szkolny dowożący uczniów do szkół w Suraziu oraz komunikacja PKS w najbliższej wsi Rynki w odległości 1km. W 2009 r Zimnochy zyskały nowy wygląd poprzez budowę drogi asfaltowej łączącej dwie wsie.

Najważniejsze instytucje obsługujące ludność Zimnochów-Świechów oraz Zimnochów-Susłów znajdują się w Suraziu. W budynku administrowanym przez Urząd Miejski zlokalizowane są również; Ośrodek Zdrowia, Poczta Polska, Bank Spółdzielczy, Apteka. W Suraziu ponadto znajduje się Ochotnicza Straż Pożarna, zapewniająca bezpieczeństwo jego mieszkańców.

Wszystkie instytucje oświatowe obsługujące wieś znajdują się również w Suraz. W ramach Zespołu Szkół i Placówek Oświatowo-Wychowawczych funkcjonuje Przedszkole Samorządowe, Szkoła Podstawowa i Gimnazjum Publiczne do których uczęszcza 250 dzieci, w tym kilka z Zimnochów-Świechów.

3. DIAGNOZA STANU ISTNIEJĄCEGO

Wieś Zimnochy-Świechy oraz Zimnochy-Susły należy do peryferyjnych w gminie Suraz. Dlatego w przeszłości pozbawione były jakichkolwiek inwestycji. Dopiero w 2005r w tej miejscowości rozpoczęto budowę przyzagrodowych oczyszczalni ścieków i była to pilotażowa inwestycja w całej gminie Suraz. W 2009r wyremontowana została droga powiatowa łącząca dwie wsie Zimnochy-Świechy i Zimnochy-Susły ze środków gminy i starostwa.

Ważną rolę w życiu wsi pełni świetlica wiejska, wybudowana w 1976r jako remiza strażacka. Organizowane są tu spotkania, uroczystości okolicznościowe mieszkańców, imprezy kulturalne. Szerokim echem odbił się I Zjazd Rodu Zimnochów zorganizowany tu w 2004. Świetlica wymaga remontu po 35 latach eksploatacji, chociażby z tego powodu iż jest to jedyny obiekt publiczny dla trzech miejscowości o wspólnej nazwie Zimnochy.

We wsi zachowało się kilka starych zagród, remontowanych przez nowych właścicieli, z zachowaniem tradycyjnej architektury. Mieszkańcy wsi przejmują pewne wzorce kulturowe również od przyjezdnych. Gromadzą także zbiory etnograficzne i pamiątki rodzinne związane z historią i tradycją swojej miejscowości.

Drogą powiatową z Rynek do Leszni obok wsi przebiega turystyczny Szlak Konopielki, nawiązujący do twórczości E. Redlińskiego, opisującego w sposób humorystyczny życie tutejszej ludności po II wojnie światowej. Przecina się on z historycznym traktem zimowym do Suraza, który stanowi atrakcję krajoznawczą. Przestanki wynikające z diagnozy stanu istniejącego we wsi dają podstawy do naprawy tego stanu rzeczy. Wieś wymaga inwestycji w postaci remontu świetlicy ale potrzebne jest wsparcie budżetu gminy środkami zewnętrznymi. Władze samorządowe doceniając aktywność i zaangażowanie mieszkańców wsi Zimnochów-Swiechów oraz Zimnochów-Susłów będą ubiegać się o takie środki aby zaspokoić podstawowe potrzeby mieszkańców.

4. ANALIZA SWOT

Warunkiem niezbędnym do skutecznego zaplanowania rozwoju wsi jest dobra ocena jej aktualnego stanu oraz wiedza o czynnikach warunkujących jego kierunki rozwoju. Powszechnie stosowanym narzędziem służącym podsumowaniu wszystkich występujących czynników wzrostu i regresu jest analiza SWOT. Przy zastosowaniu tej metody mieszkańcy Zimnochów-Swiechów oraz Zimnochów-Susłów ocenili wewnętrzne uwarunkowania rozwoju swojej miejscowości (słabe i mocne strony) oraz czynniki zewnętrzne (szanse i zagrożenia)

Mocne strony	Słabe strony
<ul style="list-style-type: none">- Czyste środowisko przyrodnicze,- Lokalizacja świetlicy,- Istniejące walory kulturowe,- Sąsiedztwo obszaru chronionego,- Znaczący potencjał rolniczy,- Duże rezerwy wody pitnej,- Różnorodność atrakcji turystycznych,- Rozbudowa infrastruktury technicznej,- Brak ciężkiego przemysłu,- Wierność tradycjom,- Działalność OSP,	<ul style="list-style-type: none">- Niewystarczające środki na rozwój,- Brak postaw przedsiębiorczych,- Niekorzystne tendencje demograficzne,- Brak większych zakładów pracy,- Niska świadomość ekologiczna,- Słabe zagospodarowanie turystyczne,- Mała liczba organizacji organizacji i inicjatywy,- Brak chodników we wsiach,
Szanse	Zagrożenia
<ul style="list-style-type: none">- Rozwój kultury i życia duchowego,- Dobre warunki rozwoju rolnictwa,- Wykorzystanie środków unijnych,- Współpraca ze Starostwem,- Współpraca gminy z mieszkańcami,- Rozwój agroturystyki,	<ul style="list-style-type: none">- Położenie z dala od głównych szlaków,- Trudne perspektywy rozwoju rolnictwa,- Wysokie koszty inwestycji,- Trudności w dostępie do środków UE,- Biurokratyczne przepisy hamujące rozwój,- Możliwość występowania awarii sieci wodociągowej, energetycznej,- Zniechęcenie i apatia,

5. KIERUNKI ROZWOJU MIEJSCOWOŚCI

Peryferyjne położenie wsi Zimnochy-Świechy oraz Zimnochów-Susłów w gminie Suraz, powoduje, że mieszkańcy tych wsi mają utrudniony dostęp do podstawowych usług mieszczących się w Suraz. Dlatego remont świetlicy wiejskiej w Zimnochach-Świechach spowoduje aktywizację mieszkańców i zapewnienie dostępu do kultury na miejscu. Główną imprezą która tu będzie organizowana cyklicznie to Zjazd Rodu Zimnochów. W świetlicy powstanie okolicznościowa ekspozycja pamiątek związanych z tym rodem. W celu poprawy stanu środowiska oraz warunków życia mieszkańców wsi należałoby wybudować we wszystkich posesjach przydomowe oczyszczalnie ścieków.

Podstawowym kierunkiem rozwoju miejscowości pozostanie nadal rolnictwo. Obecnie funkcjonuje tu kilka dużych gospodarstw a pozostałe to gospodarstwa drobnotowarowe, produkujące na własne potrzeby. Jednak niezbyt korzystne warunki glebowe i sytuacja gospodarcza na rynku rolnym zmusi część mieszkańców do przekwalifikowania się.

Część ludności może zająć się agroturystyką, czemu sprzyja przebieg Szlaku Konopielki, historycznego traktu zimowego, budownictwo drewniane. Kilka starych domów zostało już wyremontowanych i może służyć przyjmowaniu turystów. Stare domy nabywane są i remontowane przez mieszkańców z zewnątrz. W ten sposób zmieniany jest wygląd wsi przy zachowaniu lokalnej tradycji.

Planowane inwestycje przyczynią się również do poprawy warunków życia miejscowej ludności. Wyremontowane drogi i linia kolejowa ułatwi dostęp komunikacyjny mieszkańcom do sąsiednich miast.

6.ZADANIA PLANU ODNOWY MIEJSCOWOŚCI

Karta zadania nr 1

Nazwa zadania	Termomodernizacja świetlicy wiejskiej we wsi Zimnochy – Świechy z wykorzystaniem odnawialnych źródeł energii, zagospodarowaniem terenu i jej otoczenia oraz zakup wyposażenia
Cel zadania	Świetlica wiejska miejsca integracji mieszkańców i turystów
Przeznaczenie	Mieszkańcy wsi Zimnochy-Świechy oraz Zimnochy - Susły
Czas realizacji	2018 - 2023
Koszty realizacji zadania	400 000 zł
Projekty	<ol style="list-style-type: none">1. Wykonanie dokumentacji technicznej2. Opracowanie wniosku aplikacyjnego3. Termomodernizacja obiektu

Karta zadania nr 2

Nazwa zadania	Budowa przyzagrodowych oczyszczalni ścieków
Cel zadania	Poprawa warunków bytowych i sanitarnych mieszkańców wsi
Przeznaczenie	Mieszkańcy wsi Zimnochy-Świechy oraz Zimnochy - Susły
Czas realizacji	2017-2019
Koszty realizacji zadania	100 000 zł
Projekty	<ol style="list-style-type: none">1. Wykonanie dokumentacji technicznych oczyszczalni2. Budowa oczyszczalni ścieków we wsiach

Karta zadania nr 3

Nazwa zadania	Budowa chodników we wsi Zimnochy-Świechy oraz Zimnochy-Susły
Cel zadania	Poprawa warunków życia mieszkańców wsi
Przeznaczenie	Mieszkańcy wsi Zimnochy-Świechy oraz Zimnochy-Susły
Czas realizacji	2020-2024
Koszty realizacji zadania	180 000 zł
Projekty	<ol style="list-style-type: none">1. Wykonanie dokumentacji technicznych2. Budowa chodników

Karta zadania nr 4

Nazwa zadania	Montaż odnawialnych źródeł energii na budynkach prywatnych (mieszkańców wsi Zimnochy-Świechy oraz Zimnochy-Susły) w szczególności instalacji kolektorów słonecznych i ogniw fotowoltaicznych
Cel zadania	Poprawa warunków bytowych mieszkańców wsi
Przeznaczenie	Mieszkańcy wsi Zimnochy-Świechy oraz Zimnochy-Susły
Czas realizacji	2017-2024
Koszty realizacji zadania	800 000 zł
Projekty	1. Wykonanie dokumentacji technicznej 2. Montaż urządzeń

7. UWARUNKOWANIA REALIZACJI PLANU

Odpowiedzialność za wdrożenie Planu Odnowy Miejscowości Zimnochy Świechy oraz Zimnochy Susły spoczywać będzie na Radzie Miejskiej oraz Burmistrzu Suraża

Zgodnie z zapisami Ustawy o samorządzie gminnym Burmistrz Suraża, odpowiada za inicjowanie, formułowanie, zabezpieczenie środków finansowych i realizację zadań gminy, a więc za programowanie i realizację celów strategicznych oraz za monitorowanie i nadzór nad całością działań podejmowanych w Gminie na rzecz rozwoju. W rękach Burmistrza Suraża skupiają się wszystkie działania związane z wdrażaniem Planu Odnowy Miejscowości Zimnochy Świechy oraz Zimnochy-Susły.

Rada Miejska uchwalając POM określiła główne kierunki polityki rozwoju na poziomie miasta.

Odpowiedzialnym za wybór bezpośrednich wykonawców inwestycji oraz dostawców usług i towarów, a także za wykonanie wszelkich zaplanowanych i finansowych działań niezbędnych dla osiągnięcia wyznaczonych celów będzie Burmistrz Suraża.

Za przeprowadzenie przetargów na inwestycje i usługi związane z realizacją projektów zawartych w POM odpowiadać będą wyznaczeni pracownicy Urzędu Miejskiego.

Za gromadzenie odpowiedniej dokumentacji i danych pozwalających na pełną kontrolę sposobu realizacji projektu odpowiedzialni będą wyznaczeni pracownicy Urzędu Miejskiego w Surażu.

Podstawową zasadą, na której opierać się będzie zarządzanie planem jest zasada zrównoważonego rozwoju. Podstawą wdrażania musi być zintegrowane działanie.

Aby zapewnić szeroki udział społeczny w działaniach konsultacyjnych i koordynacyjnych pracy nad planem Burmistrz Suraża, na Sesji Rady Miejskiej będzie:

- rekomendował Radzie Miejskiej dokumenty programowe ważne dla polityki rozwoju miejscowości,
- rekomendował Radzie Miejskiej propozycje zmian w dokumentach programowych.

8. SPOSOBY MONITOROWANIA, OCENY I KOMUNIKACJI SPOŁECZNEJ

W celu zapewnienia efektywnego i oszczędnego wydatkowania publicznych środków finansowych stworzono spójny system monitorowania programu.

Odpowiedzialność za monitorowanie Planu spoczywać będzie na Komisji ds. Planowania Strategicznego, która będzie dokonywać okresowych przeglądów wdrażania programu lokalnego. Bieżący monitoring sprawowany będzie przez instytucję zarządzającą programem w Urzędzie Miejskim czyli Burmistrza Suraża a w jego imieniu Sekretarza Gminy. Organy te zobligowane są do raportowania raz w roku z realizacji wdrażania planu rozwoju lokalnego i na koniec inwestycji - raport końcowy.

Dla prawidłowego monitorowania niezbędne jest śledzenie zarówno postępów w realizacji celów Planu, jak i materializujących się priorytetów i działań. Ma to umożliwić ocenę prawidłowości i efektywności zadań oraz sprawne i elastyczne reagowanie na zmiany. Analiza powinna odbywać się w dwóch płaszczyznach, obejmujących ewolucję sytuacji wewnętrznej gminy oraz zmiany zachodzące w jej otoczeniu.

System monitorowania POM obejmował będzie obserwację realizacji celów i priorytetów rozwoju oraz realizację programu i projektów z niego wynikających. W związku z tym Plan będzie monitorowany i oceniany poprzez następujące wskaźniki:

1. Liczba km zbudowanych i zmodernizowanych dróg, w tym chodników.
2. Liczba nowopowstałych i zmodernizowanych obiektów użyteczności

publicznej.

3. Liczba nowych i utrzymanych miejsc pracy.
4. Liczba osób podejmujących własną działalność gospodarczą.
5. Liczba użytkowników korzystających z Internetu.
6. Liczbę i jakość oddanych urządzeń wodociągowych i urządzeń służących odprowadzaniu i zagospodarowaniu ścieków bytowych.

System monitorowania planu rozwoju ma zapewnić:

- kontrolę efektywnej realizacji przyjętych programów, osiągniętych rezultatów i wpływu, jaki wywierają podejmowane działania,
- skuteczne informowanie i ocena realizacji - wdrażanie celów i priorytetów.

Monitoring powinien umożliwić korygowanie działań, które nie przynoszą planowanych efektów, reagowanie na zmiany sytuacji w regionie.

Przewodniczący Rady Miejskiej



Agnieszka Edyta Flipczuk-Żamojda