

Suraż 17 września 2020 r.

INFORMACJA O ODWOŁANIU PRZETARGU

Burmistrz Suraża informuje, iż w dniu 03 września 2020 r. wpłynął wniosek do Sądu w sprawie zasiedzenia nieruchomości położonej w Surażu, oznaczonej numerem geodezyjnym 113/10 mp. 33 o pow. 471 m² zapisanej w księdze wieczystej BI1B/00082071/4.

Wobec powyższego, zaplanowany przetarg na dzień 23 września 2020 r. o godz. 11:00 **zostaje odwołany.**

Burmistrz Suraża

Henryk Łapiński

Przetarg 2 na zbycie nieruchomości w dniu 29.09.2020 r.

Suraż, dnia 2020-08-27

BK.6840.6.2020

OGŁOSZENIE

w sprawie sprzedaży nieruchomości, stanowiących własność Gminy Suraż w drodze publicznego ustnego nieograniczonego przetargu.

Lp.	Obręb	Nr działki	Oznaczenie działki	Pow. w m2	Nr KW	Podstawa sprzedaży	Cena wywoławcza brutto	Wadium	Przetarg	Godz. przet.
1	Zimnochy - Susły	131	LZIV, ŁIV, PsIV, RIVb, W	3700	BI1B/00069746/0	Uchwała Nr XIII/79/20 Rady Miejskiej w Surażu z dnia 26 maja 2020 r.	10 700,00	1 100,00 zł	I	10:00
2	Zimnochy - Susły	103	N	6500	BI1B/00201003/8	Uchwała Nr XLVIII/319/10 Rady Miejskiej w Surażu z dnia 14 października 2010 r.	8 200,00	1 000,00	I	12:00
3.	Lesznia	206	K	3000	Decyzja Komunalizacyjna nr GG.I.0181/15-91/92 z dnia 28 lipca 1992 r.	Uchwała Nr XXI/109/04 Rady Miejskiej w Surażu z dnia 07	6 350,00	700,00	I	14:00

Nieruchomości podlegają zwolnieniu z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 9 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 106 z późn. zm.)

1. Przetarg odbędzie się w dniu **29.09.2020 r.** w Urzędzie Miejskim w Surażu, ul. 11 Listopada 16, 18 – 105 Suraż (sala konferencyjna).
2. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium (w pieniądzu, obligacjach Skarbu Państwa lub papierach wartościowych dopuszczonych do obrotu publicznego) w terminie do **25.09.2020r.** na konto Urzędu Miejskiego w Surażu Nr 70 8081 0009 0000 1108 2000 0060 BS w Łapach. Za datę wniesienia wadium uważa się wpływ wymaganej kwoty na w/w rachunek.
3. Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który przetarg wygra, zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości.
4. Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zwraca się niezwłocznie (do 3 dni od dnia przetargu) przelewem.
5. Zapłata pozostałej części należności za zakup nieruchomości musi nastąpić przed zawarciem aktu notarialnego, z odpowiednim wyprzedzeniem tak, aby środki pieniężne znalazły się na rachunku bankowym tut. Urzędu przed zawarciem umowy.
6. W przypadku uchylenia się od zawarcia umowy sprzedaży nieruchomości przez osobę, która wygra przetarg, wpłacone wadium przepada na rzecz organizatora przetargu.
7. O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.
8. Koszty wskazania granic sprzedawanych nieruchomości pokrywa nabywca.
9. Nieruchomości będące przedmiotem sprzedaży nie są obciążone ograniczonymi prawami rzeczowymi ani ograniczeniami w rozporządzaniu.
10. Koszty związane z zawarciem umowy notarialnej ponosi nabywca.
11. Uczestnicy przystępujący do przetargu zobowiązani są do przedłożenia komisji przetargowej dowodu wpłaty wadium i dokument stwierdzający tożsamość (dowód osobisty lub paszport, NIP, PESEL) lub pełnomocnictwo uprawniające do występowania w imieniu osoby fizycznej.

W przypadku osób prawnych – umowy spółki, aktualny wyciąg rejestru, aktualna lista wspólników oraz pełnomocnictwa do występowania w imieniu spółki.

12. Małżonkowie oboje biorą udział w przetargu osobiście lub okazując pełnomocnictwo drugiego małżonka.
13. Do nabycia nieruchomości przez zagranicznego oferenta mają zastosowanie odpowiednie przepisy o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców.
14. Zastrzega się sobie prawo unieważnienia przetargu w przypadku zaistnienia uzasadnionych przyczyn.
15. Niniejsze ogłoszenie stanowi zaproszenie osób zainteresowanych osób do wzięcia udziału w przetargu.
16. Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Surażu, ul. 11 Listopada 16, 18 – 105 Suraż, pokój nr 6, tel. 85 6503 597 lub na stronie www.bip.um.suraz.wrotapodlasia.pl.

Burmistrz Suraża

Henryk Łapiński

Przetarg 1 na zbycie nieruchomości w dniu 23.09.2020 r.

Suraż, dnia 2020-08-20

BK.6840.5.2020

OGŁOSZENIE

w sprawie sprzedaży nieruchomości, stanowiącej własność Gminy Suraż w drodze publicznego ustnego nieograniczonego przetargu.

Lp.	Obręb	Nr działki	Oznaczenie działki	Pow. w m ²	Nr KW	Podstawa sprzedaży	Cena wywoławcza	Wadium	Przetarg	Godzina przetargu
-----	-------	------------	--------------------	-----------------------	-------	--------------------	-----------------	--------	----------	-------------------

				mz			brutto			
1	Suraż	113/10 mp. 33	Grunty rolne zabudowane - BrIVa	471	BI1B/00082071/4	Uchwała Nr XIV/94/20 Rady Miejskiej w Surazhu z dnia 01 lipca 2020 r.	29 900,00 zł	4000,00 zł	I	11:00

Nieruchomość podlega zwolnieniu z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 106 z późn. zm.)

1. Przetarg odbędzie się w dniu 23.09.2020 r. w Urzędzie Miejskim w Surazhu, ul. 11 Listopada 16, 18 – 105 Suraż (sala konferencyjna).
2. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium (w pieniądzu, obligacjach Skarbu Państwa lub papierach wartościowych dopuszczonych do obrotu publicznego) w terminie do **18.09.2020r.** na konto Urzędu Miejskiego w Surazhu Nr 70 8081 0009 0000 1108 2000 0060 BS w Łapach. Za datę wniesienia wadium uważa się wpływ wymaganej kwoty na w/w rachunek.
3. Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który przetarg wygra, zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości.
4. Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zwraca się niezwłocznie (do 3 dni od dnia przetargu) przelewem.
5. Zapłata pozostałej części należności za zakup nieruchomości musi nastąpić przed zawarciem aktu notarialnego, z odpowiednim wyprzedzeniem tak, aby środki pieniężne znalazły się na rachunku bankowym tut. Urzędu przed zawarciem umowy.
6. W przypadku uchylenia się od zawarcia umowy sprzedaży nieruchomości przez osobę, która wygra przetarg, wpłacone wadium przepada na rzecz organizatora przetargu.
7. O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.
8. Koszty wskazania granic sprzedawanej nieruchomości pokrywa nabywca.
9. Nieruchomość będąca przedmiotem sprzedaży nie jest obciążona ograniczonymi prawami rzeczowymi ani ograniczeniami w rozporządzaniu.
10. Koszty związane z zawarciem umowy notarialnej ponosi nabywca.
11. Uczestnicy przystępujący do przetargu zobowiązani są do przedłożenia komisji przetargowej dowodu wpłaty wadium i dokument stwierdzający tożsamość (dowód osobisty lub paszport, NIP, PESEL) lub pełnomocnictwo uprawniające do występowania w imieniu osoby fizycznej.

W przypadku osób prawnych – umowy spółki, aktualny wyciąg rejestru, aktualna lista wspólników oraz pełnomocnictwa do występowania w imieniu spółki.

12. Małżonkowie oboje biorą udział w przetargu osobiście lub okazując pełnomocnictwo drugiego małżonka.
13. Do nabycia nieruchomości przez zagranicznego oferenta mają zastosowanie odpowiednie przepisy o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców.
14. Zastrzega się sobie prawo unieważnienia przetargu w przypadku zaistnienia uzasadnionych przyczyn.
15. Niniejsze ogłoszenie stanowi zaproszenie osób zainteresowanych osób do wzięcia udziału w przetargu.
16. Zbywana działka oznaczona nr geod. 113/10 mp. 33 znajduje się w strefie ochrony konserwatorskiej i nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.
17. Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Surazhu, ul. 11 Listopada 16, 18 – 105 Suraż, pokój nr 6, tel. 85 6503 597 lub na stronie www.bip.um.suraz.wrotapodlasia.pl.

Burmistrz Surazhu
Henryk Łapiński



Metryka strony

Udostępniający: **Urząd Miasta Suraz**

Wytwarzający/odpowiadający: Gmina Suraz

Data wytworzenia: **2020-08-20**

Wprowadzający: **Łukasz Laskowski**

Modyfikujący: **Łukasz Laskowski**

Data modyfikacji: **2020-09-17**

Opublikował: **Łukasz Laskowski**

Data publikacji: **2020-08-20**